



Rok założenia 1995

tel./fax (43) 822 47 71

kom. 602 105 915

e-mail: bocarpl@poczta.onet.pl

# BOCAR

## RZECZOZNAWSTWO SAMOCHODOWE

**KRZYSZTOF BOGDAŃSKI**

ul. B. Prusa 3

98-200 Sieradz

**WYCENA Nr: ELA04XS\_SkKast**

z dnia: 2020/09/10

Wykonawca opinii : mgr inż. KRZYSZTOF BOGDAŃSKI

Zleceniodawca: KASTOR S.A.

Adres: UL. PRZEMYSŁOWA 12, 98-100 ŁASK

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu uszkodzonego i niekompletnego

### DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IX-2020

Marka: SKODA

Model pojazdu: Roomster 1.9 TDI MR`06

Wersja:

Nr rejestracyjny: ELA04XS

Rok prod.: 2008

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBMG25J795015878

Nr INFO-EKSPERT	034-01056
Data pierwszej rejestracji	2008/09/12
Data ważności badania technicznego	2020/10/14
Przebieg podany	424000km
Okres eksploatacji pojazdu (08/09/12-20/09/10)	144 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	Biały 2-warstwowy typu uni
Oznaczenie typu	5J
Dop. masa całkowita	1770 kg
Rodzaj nadwozia	minivan 5 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1896 ccm / 77kW (105KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

### WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2009.03-2009.04)

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Lp.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS + system wspomagania nagłego hamowania	13	Poduszki powietrzne boczne
2	Czujniki cofania	14	Przygotowanie do montażu radia, głośniki 4 szt.
3	Filtr p/pyłkowy	15	Reflektory przednie proжекcyjne
4	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	16	Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł
5	Gniazdo 12V w bagażniku	17	System p/poślizgowy MSR
6	Immobilizer	18	System pokolizyjny ACS
7	Kolumna kierownicy z regulacją wysokości i głębokości	19	Światła z regulacją kąta pochylenia elektryczną
8	Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa pirotechniczne	20	Tarcze kół stalowe 15" opony 195/55
9	Oświetlenie przestrzeni bagażowej	21	Wspomaganie układu kierowniczego elektrohydrauliczne
10	Pasy bezpieczeństwa przednie z regulacją wysokości mocowania	22	Zaglówki foteli przednich regulowane
11	Poduszka powietrzna kierowcy	23	Zaglówki siedzeń tylnych 3 szt.
12	Poduszka powietrzna pasażera		

**WYPOSAŻENIE DODATKOWE**

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Hak holowniczy	89
2	Klimatyzacja Climatic półautomatyczna	819
3	Kurtyny powietrzne boczne	273

**OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA**

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	FIRESTONE 195/55 R15 85H WINTERHAWK 3 TL		60
Przednie prawe:	FIRESTONE 195/55 R15 85H WINTERHAWK 3 TL		60
Tylne lewe:	FIRESTONE 195/55 R15 85H WINTERHAWK 3 TL		60
Tylne prawe:	FIRESTONE 195/55 R15 85H WINTERHAWK 3 TL		60

**STAN TECHNICZNY POJAZDU**

Wycenę oparto na oględzinach zewnętrznych, próby działania silnika i podzespołów nie przeprowadzono z uwagi na brak możliwości uruchomienia silnika  
W wyniku oględzin i w oparciu o wyjaśnienia ustalono

**Nadwozie**

Oblachowanie zewnętrzne kompletne. Liczne zarysowania i odpryski lakieru

We wnętrzu pojazdu widoczne ślady intensywnej eksploatacji. Stan nadwozia i wyposażenia poniżej średniego.

Ponadto stwierdzono: zderzak przedni połamany, zgięta pokrywa bagażnik uszkodzenia mechaniczne i zaawansowana korozja na progach lewym i prawym, zgięte drzwi przednie prawe, widoczna korozja. Z uzyskanych informacji wynika, że samochód ma niesprawny układ klimatyzacji

**Silnik**

Silnik i osprzęt silnika kompletny. Widoczne ślady wycieków oleju wskazujące na uszkodzenie uszczelnień. Prób działania nie przeprowadzono

**Układ przeniesienia napędu**

Zespoły kompletne. Z wyjaśnień przedstawiciela właściciela pojazdu wynika, że samochód ma uszkodzoną skrzynię biegów brak biegu wstecznego. zakres naprawy do sprawdzenia w warunkach warsztatowych. po demontażu

**Układ kierowniczy i zawieszenie**

Zespoły kompletne, bez widocznych uszkodzeń

Pozostałe - akumulator całkowicie rozładowany, brak kołpaków kół, tarcze hamulcowe przednie ze znacznymi wyrobieniami (progami).

**Ocena ogólna**

Przedstawiony do wyceny pojazd jest w złym stanie technicznym i ogólnym. Obecnie pojazd kwalifikuje się do szczegółowego przeglądu, naprawy nadwozia, klimatyzacji, naprawy skrzyni biegów, której zakres możliwy jest do ustalenia w warunkach warsztatowych po demontażu.

**KOREKTY**

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (148 mies.)	12 600 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	1 181 PLN

*Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na*

podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

### KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ ..... 275 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2008/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 4 miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

### KOREKTA ZA PRZEBIEG ..... - 3 732 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 234 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 190 000 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -26,55%.

### KOREKTA ZA OGUMIENIE ..... - 185 PLN

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

### KOREKTY RÓŻNE ..... - 8 476 PLN

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-4,0	- 412
<i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.</i>		
Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	-1 032
<i>Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.</i>		
Regionalna sytuacja rynkowa	-10,0	-1 032
<i>Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.</i>		
Konieczne naprawy pojazdu	-58,1	-6 000
<i>Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.</i>		

## KOMENTARZ

### Uwaga :

1. Oględzin pojazdu dokonano w obecności przedstawiciela właściciela pojazdu, który okazał stosowne dokumenty i udzielił wyjaśnień.

2. Zastosowano następujące korekty :

- uwzględniającą podany przebieg pojazdu,
- uwzględniającą datę I rejestracji,
- uwzględniające stan ogumienia,
- uwzględniające stan pojazdu (stan i utrzymanie pojazdu),
- uwzględniającą wyposażenie pojazdu,
- uwzględniający regionalną sytuację rynkową - województwo łódzkie i oświęcimskie należą do szczególnie "nasyconych" samochodami głównie pochodzącymi z tzw. "importu prywatnego" i podaż ich znacznie przewyższa popyt w związku z tym konieczne są znaczne upusty cenowe w przypadku sprzedaży pojazdu,
- uwzględniający szczególny charakter eksploatacji - samochód eksploatowany przez kilku kierowców w tym na krótkich odcinkach i na obszarach miejskich,
- uwzględniającą szacunkowe koszty naprawy pojazdu.

Podpisując niniejszą ocenę techniczną rzeczoznawca zastrzega się, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte uszkodzenia, wady tworzywa lub montażu badanego obiektu oraz zmiany zaistniałe po dniu badania. Stwierdzenia opinii i sprawdzenie stanu faktycznego zostało dokonane bezstronnie zgodnie z najlepszą wiedzą i sumieniem Rzeczoznawcy, który jednak nie odpowiada za treść opinii wydanej na podstawie danych, co do których został wprowadzony w błąd lub danych, które wynikają z dowodów zakwestionowanych przez uprawnione organa.

**Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:**

**1700 PLN**

(słownie: jeden tysiąc siedemset złotych)

**w tym VAT (23,0%) 317,89 PLN**

**Wartość określono na podstawie:**

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na IX-2020 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

**BOCAR**   
RZECZOZNAWSTWO SAMOCHODOWE Rok założenia 1995  
Krzysztof Bogdański  
98-200 Sieradz, ul. Prusa 3  
NIP 827-100-38-88 tel. 602 105 915

mgr inż. Krzysztof Bogdański  
RZECZOZNAWCA  
TECHNIKI SAMOCHODOWEJ  
I RUCHU DROGOWEGO



**BOCAR**   
 RZECZOZNAWSTWO SAMOCHODOWE Rok założenia 1995  
 Krzysztof Bogdański  
 98-200 Sieradz, ul. Prusa 3  
 NIP 827-100-38-88 tel. 602 105 915